



Inmobiliaria Gestión

Urb. El Sol, Edif. Mercurio, Local 8
Salobreña

Teléfono: 630341802
e-mail: estrella@inmobiliariagestion.com

Referencia: **1449-3153-1**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **30.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Motril

Provincia: Granada

Cod. postal: 18600

Zona: Pago De Balabarca



M² construidos: 1500

Descripción:

Se vende fantástica finca rústica de 3 marjales (aprox. 1.580 m²) ubicada en la cotizada zona del Pago Balabarca, en Motril, muy próxima al camino de 'Las Peñuelas' y con excelente conexión por carretera.

Características principales:

Superficie: 3 marjales (1.580 m²).

Estado actual: Terreno completamente llano, preparado y listo para el cultivo (actualmente estructurado con cañizo para hortalizas/trepadoras).

Infraestructura: Tendido eléctrico cercano / junto a la parcela.

Ubicación: Entorno agrícola tranquilo pero con accesibilidad directa a vías principales, ideal para uso agrícola, huerto familiar o proyecto de recreo.

Un terreno fértil, cómodo para trabajar y muy bien situado dentro de la vega motrileña.