



Inmobiliaria Gestión

Urb. El Sol, Edif. Mercurio, Local 8
Salobreña

Teléfono: 630341802
e-mail: estrella@inmobiliariagestion.com

Referencia: **1373-EVR - 138**
Tipo inmueble: Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **51.000 €**
Estado:



Población: Vélez de Benaudalla
Provincia: Granada
Cod. postal: 18670
Zona: Surtidor

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 1290

Descripción:

Oportunidad única para adquirir una finca rústica ubicada en el término municipal de Vélez, cerca del conocido restaurante El Surtidor. Esta propiedad se destaca por su cultivo principal de aguacates, complementado con diversos árboles frutales que enriquecen la producción agrícola. La finca dispone de un espacio destinado al almacenamiento y cuidado de herramientas agrícolas, así como otro ambiente donde se encuentra instalada la conexión WiFi necesaria para el sistema inteligente de riego automático diseñado específicamente para optimizar los recursos hídricos. Gracias a su fácil acceso desde vías principales, esta parcela es ideal tanto para emprendedores interesados en la agricultura sostenible como para quienes buscan disfrutar del encanto natural del campo andaluz.