

Reference: **1341-150 - E**
 Property type: Villa
 Sale/rent: For sale
 Price: **445.000 €**
 Condition: Good condition



Town: Salobreña
 Province: Granada
 Postal code: 18680
 Zone: Monte de los Almendros



Sqm built: 153	Living area: 138	Plot sq.meters: 553
Garages: 1	Sqm terrace: 20	Terraces: 5
Bedrooms: 3	Orientation: south	Bathrooms: 3
Outward/Inward: outward		

Description:

Villa en Monte de los almendros, con 153 m² construidos, 138 m² útiles, 553 m² metros de parcela, 3 dormitorios, 3 baños, 1 garaje/s, buen estado, exterior, 3 armarios, 5 terraza(s), 20 m² de terraza, cocina independiente, orientación sur, 1978, zonas verdes, piscina privada, 2 plantas del edificio, tenis, padel, futbol

Descubre esta preciosa tradicional villa andaluza en la joya oculta de Salobreña, la urbanización Monte de los Almendros, una urbanización con una ubicación privilegiada donde la serenidad y la belleza se combinan de manera perfecta.

Esta villa con orientación sur, se distribuye de la siguiente manera: A nivel de calle encontramos el acceso a la propiedad y el garaje cerrado donde hay espacio para un coche y zona de almacenaje.

Subiendo unas escaleras encontramos la puerta principal. La planta baja consta de un dormitorio de matrimonio con un baño en-suite con plato de ducha (reformado en los dos últimos años) además de una terraza privada y acceso al jardín. En esta planta también encontramos otro cuarto de baño con plato de ducha, cocina independiente y salón-comedor abierto con chimenea y acceso directo a las terrazas principales de vivienda con unas vistas espectaculares al mar, a sierra nevada y al castillo de Salobreña. En la segunda planta encontramos un cuarto de baño (también reformado en los dos últimos años), un dormitorio con dos camas individuales con terraza privada y otro dormitorio con cama de matrimonio y acceso a una terracita que da a las terrazas principales y a la piscina privada de la vivienda. Desde todas las ventanas de los dormitorios y el salón tenemos vistas al castillo. La propiedad consta de abundante espacio exterior para disfrutar de la vida al aire libre, ideal para crear momentos inolvidables en familia y con amigos o simplemente disfrutar de las vistas impresionantes mientras te tomas un café por la mañana o una cena al atardecer. Cada rincón de la casa está diseñado para ofrecer un ambiente acogedor.

La urbanización Monte de los Almendros Además ofrece diversas actividades recreativas, incluyendo canchas de tenis, pádel, fútbol y piscina comunitaria. No solo estaría comprando una propiedad, sino un estilo de vida que espera ser disfrutado. No dejes pasar la oportunidad de hacer realidad tus sueños en este rincón encantador de Salobreña.
